

## 两弹城景区超市对外公开引进经营承包商公告

进一步规范景区超市承包经营运作，引进优质承包商提供专业化、规范化、高质量的服务，更好地为景区游客服务。经研究决定，现对外公开招引超市经营承包商，具体事宜公告如下：

### 一、经营要求

1. 销售文体办公用品、生活用品及定型包装食品、饮料，副食、日用百货等；
2. 不得经营电子产品（手机、电脑及配件等）；
3. 不得出售在现场使用明火加工产品，如点心、自制食品或二次加工食品（如麻辣烫、茶叶蛋、煮玉米、热狗等）；
4. 所经营商品必须有质量保证，不得销售假冒伪劣商品，“三无”产品和过期、变质等食品；
5. 不得擅自改变原设施，不得破坏原承重墙，如设施损坏，无条件赔偿；
6. 装修时，双方确定位置堆放材料及建筑垃圾，不得乱堆乱放影响景区面貌；
7. 增设的固定附属设施及固定装修装饰物无偿归出租方所有；
8. 商品必须明码标价，商品价格不得高于同期市场均价；

### 二、承包时限

自 2021 年 9 月 1 日至 2022 年 8 月 31 日（暂

定)。如承包方在承包期内，景区大部分（超过60%）游客对经营工作不满意，则出租方可中（终）止其承包期。

### **三、竞拍方式**

1、价格最高者取得承包经营资格。

2、参加竞拍承包经营者公开报价，起价6万元，每次叫价不低于2000元。

3、参与竞拍者交2万元投标保证金，中标转入承包款，未中标立即退还。

### **四、承包方式**

1、承包人享有自主经营权和用工、分配权限。

2、景区提供经营场地和现有设施，使用期间产生的水、电费用由承包方承担。

3、承包人需将现有货物按进货价接收（除过质保期货物）。

4、承包费按每年5%递增。

### **五、管理及监督**

1、承包方经营过程接受景区和上级食品安全餐饮服务监管部门的监督、检查；

2、经营过程出现问题时，景区及上级部门提出整改意见，承包方应在限期内整改完成；

3、经营过程出现违规、违法、不符合食品安全的行为所造成的一切后果由承包方承担。

### **七、其他事宜：**

报名者需携带身份证，原件及复印件各一份。

报名时间：2021年8月23日至8月27日，每天上午9:00至下午17:00接受报名。

报名地点：梓潼县两弹城景区绵阳两弹一星文化发展有限公司办公室。

报价时间：2021年8月30日（星期一）9时30分。

报价地点：梓潼县两弹城景区绵阳两弹一星文化发展有限公司会议室。

联系人：李女士 0816-3558181

绵阳两弹一星文化发展有限公司

2021年8月20日

